CONSILIUL LOCAL IPATELE
JUDETUL IASI

HOTARAREA Nr.49 din 30 septembrie 2026
privind aprobarea finalizării şi închiderii proiectului „Extindere rețele de canalizare, staţie de pompare şi racord electric în Comuna Ipatele, Județul Iași", cod proiect C11200122000016, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare şi Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I2, precum şi asigurarea sustenabilităţii investiţiei

Consiliul Local al comunei Ipatele,judetul Iasi,intrunit in sedinta ordinara din data de 30.09.2026;

Avand in vedere proiectul de hotarare nr.4311 din 27.08.2026, initiat de Primarul comunei Ipatele, prin care propune aprobarea finalizării şi închiderii proiectului „Extindere rețele de canalizare, staţie de pompare şi racord electric în Comuna Ipatele, Județul Iași", cod proiect C11200122000016, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare şi Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I2, precum şi asigurarea sustenabilităţii investiţiei;

Avand în vedere Referatul de aprobare nr.4312 din 27.08.2026 inițiat de Primarul comunei Ipatele privind aprobarea finalizării şi închiderii proiectului „Extindere rețele de canalizare, staţie de pompare şi racord electric în Comuna Ipatele, Județul Iași", cod proiect C11200122000016, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare şi Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I2, precum şi asigurarea sustenabilităţii investiţiei;

Având în vedere Raportul de specialitate nr.4313 din 27.08.2026 întocmit de Compartimentul Financiar Contabil Impozite şi Taxe Locale potrivit căruia se propune Consiliului Local Ipatele aprobarea finalizării şi închiderii proiectului „Extindere rețele de canalizare, staţie de pompare şi racord electric în Comuna Ipatele, Județul Iași", cod proiect C11200122000016, finanțat în cadrul Planului Național de Redresare şi Reziliență prin apelul nr. PNRR/2022/C1/I2, precum şi asigurarea sustenabilităţii investiţiei;

În baza prevederilor:

-Planului Național de Redresare şi Reziliență al României aprobat de Consiliul UE (28 octombrie 2021);

-Ghidului specific - condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C1, Componenta 1 – Managementul apei;

-art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările şi completările ulterioare;

-O.U.G. 155 din 3 septembrie 2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

-O.U.G. nr. 124 din 13 decembrie 2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismul de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

-Hotararii Guvernului nr. 209 din 14 februarie 2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului insitutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismului de redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completrea O.U.G nr. 124 din 13 septembrie 2021 privind stabilirea cadrului institutional si financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate Romaniei prin Mecanismului de

redresare si rezilienta, precum si pentru modificarea si completarea Ordonantei de urgenta a Guvernului nr. 155/2020 privind unele masuri pentru elaborarea Planului national de redresare si rezilienta necesar Romaniei pentru accesarea de fonduri externe rambursabile si nerambursabile in cadrul Mecanismului de redresare si rezilienta;

-Contractul de finanțare nr. C11200122000016, încheiat între Ministerul Mediului, Apelor și Pădurilor, în calitate de finanțator și UAT Comuna Ipatele, în calitate de beneficiar;

-Procesul-Verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.3792/23.07.2026 pentru obiectivul „Extindere rețele de canalizare, stație de pompare și racord electric în Comuna Ipatele, Județul Iași";

-Ținând cont de faptul că activitățile prevăzute în cadrul proiectului au fost realizate, investiția a fost finalizată, iar obiectivele și indicatorii asumați prin Contractul de finanțare au fost îndepliniți, în conformitate cu prevederile contractuale și cu documentele programului de finanțare;

-Luând în considerare necesitatea asigurării menținerii investiției, a funcționalității acesteia și a rezultatelor proiectului pe perioada de sustenabilitate/durabilitate prevăzută de Contractul de finanțare;

- prevederile art. 129 alin. 2 lit. b) și c), alin. 4 lit. d), alin. 6 lit. b), alin. 7, lit. m) și n), 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Guvern nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ;

-art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare.

-Hotărârea nr. 907 din 29 noiembrie 2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

-prevederile Legii nr.43/27.03.2026 -Legea Bugetului de stat pentru anul 2026;

-Hotărârea Consiliului Local Ipatele nr. 23 din 11/05/2026 privind aprobarea Bugetului local de Venituri și Cheltuieli al Comunei Ipatele , judetul lasi , pe anul 2026;

-Legii nr. 544/2001, privind liberul acces la informații de interes public;

-prevederile art.7 alin.(13) nr. 52/2003 privind transparența decizională în adminsitrația publică cu modificările și completările ulterioare cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-sociala, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei,agricultura,urbanism,gospodarire comunala,protectia mediului,servicii si control înregistrat la nr. 4802 /30.09.2026 ;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisia pentru pentru invatamant,sanatate,cultura,culte,protectie sociala activitati sportive si de agrement,inregistrat la nr. 4804 din 30.09.2026;

Având în vedere Avizul favorabil primit din partea Comisiei pentru administratie publica,juridica si de disciplina, apararea ordinei publice, respectarea drepturilor si a libertatilor cetatenilor înregistrat la nr. 4805 din 30.09.2026;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E :

Art. 1. (1) Se aprobă finalizarea proiectului cu titlul „Extindere rețele de canalizare, stație de pompare și racord electric în Comuna Ipatele, Județul Iași", cod proiect PNRR C11200122000016, implementat de UAT Comuna Ipatele în cadrul Componentei C1 - Managementul Apei, Investiția 2 - Colectarea apelor uzate în aglomerările mai mici de 2000 de l.e. care împiedică atingerea unei stări bune a corpurilor de apă și/sau afectează arii naturale protejate din Planul Național de Redresare și Reziliență, în localitatea Ipatele (Comuna Ipatele, jud. Iași).

(2) Se aproba indicatorii tehnici finali realizati in cadrul obiectivului de investitii „Extindere rețele de canalizare, stație de pompare și racord electric în Comuna Ipatele, Județul Iași",, conform anexei nr. 1 la prezenta hotarare.

Art. 2. Se ia act de Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 3792 din data de 23.07.2026, care atestă finalizarea obiectivului de investiții.

Art. 3. Se aprobă Valoarea Totală Finală a proiectului, rezultată în urma implementării, în sumă de 15.570.436,54 lei (cu TVA), din care:

- Valoare eligibilă asigurată din fonduri europene PNRR și buget de stat: 12.811.916,93 lei (fără TVA),
- Valoarea TVA : 2.603.813,87 lei.
- Valoare TVA cheltuieli eligibile: 2.571.716,53 lei ,Conform anexei 2;

Art. 4. (1) UAT Comuna Ipatele, în calitate de Beneficiar, se obligă să asigure sustenabilitatea proiectului pe o perioadă de minimum 5 ani, în conformitate cu prevederile art. 32, alin (1) al Legii nr. 183/2026 privind închiderea operațională și financiară a Planului național de redresare și reziliență.

(2) În perioada de monitorizare a sustenabilității, UAT Comuna Ipatele va menține destinația obiectivului realizat, va asigura exploatarea, întreținerea și mentenanța acestuia din resurse proprii sau prin operatori autorizați, și nu va realiza modificări de natură să afecteze caracterul sau condițiile de finanțare ale proiectului.

Art. 5. Se aprobă finanțarea din bugetul local a tuturor cheltuielilor de funcționare, administrare, întreținere și reparații curente/capitale aferente obiectivului de investiții pe toată perioada de sustenabilitate menționată la art. 4;

Art. 6. Se mandatează Reprezentantul legal al Comunei Ipatele, Primar Elena Luminița LIPȘA, prin aparatul de specialitate și structurile responsabile, să întreprindă toate demersurile necesare pentru:

- îndeplinirea formalităților privind finalizarea și închiderea proiectului;
- transmiterea către autoritatea finanțatoare a documentelor necesare închiderii proiectului;
- îndeplinirea obligațiilor de monitorizare și raportare post-implementare;
- asigurarea sustenabilității/durabilității investiției și a rezultatelor proiectului.

Art.7. Prezenta hotărâre constituie document administrativ privind aprobarea finalizării, închiderii proiectului și asigurarea sustenabilității investiției, în vederea îndeplinirii obligațiilor asumate prin Contractul de finanțare.

Art.8. - Primarul comunei Ipatele împreună cu aparatul de specialitate vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.9. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoştinţa publică prin afişare la sediul şi pe site-ul Consiliului local al comunei Ipatele, d-nei primar al comunei Ipatele, persoanelor cu atribuţii financiar-contabile din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ipatele şi la cunoştinţa Instituţiei Prefectului judeţului Iaşi prin grija secretarului comunei Ipatele în termen de cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării prezentei.

Această hotărâre a fost adoptata de către Consiliul Local al Comunei Ipatele in şedinţa ordinara din data de 30.08.2026, cu respectarea prevederilor art. 139 din O.U.G nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu un număr de 11 voturi pentru, 0 abţineri si 0 voturi împotriva din numărul total de 11 consilieri locali in funcţie si 11 consilieri locali prezenţi.

Presedinte de sedinta
Roman Mihai

ROMÂNIA
COMUNA IPATELE
CONSILIUL LOCAL

Contrasemnează pentru legalitate,
SECRETAR GENERAL,
Diaconu Liliana

ANEXA NR.1 LA HCL NR. 49 din 30 septembrie 2026 - ANEXA CU INDICATORII TEHNICI FINALI REALIZAȚI AFERENȚI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII



Nr. crit.	CARACTERISTICI TEHNICE – INDICATORI FINALI	U.M.	Cantitate
1	**Rețea de apă uzată**	km	12,237

Nr. crit.	CARACTERISTICI TEHNICE – INDICATORI FINALI	U.M.	Cantitate
1	**Rețea de apă uzată gravitațională**	km	11,102
1.1	eligibil	km	11,102
1.2	neeligibil	km	0
2	Conductă refulare care NU se suprapune cu rețeaua de apă uzată gravitațională	km	1,135
2.1	eligibil	km	1,135
2.2	neeligibil	km	0
3	Conductă refulare care se suprapune cu rețeaua de apă uzată gravitațională	km	1,662
3.1	eligibil	km	1,662
3.2	neeligibil	km	0
4	Stații de pompare	buc	9
5	Cămine de racord	buc	318
6	Lucrari scoatele de sub efectul inundatiilor- statie de pompare existenta	buc	1
6.1	eligibil	buc	0
6.2	neeligibil	buc	1

PRIMAR,
Ec.Lipșa Elena-Luminița

PROIECTANT ,
SC HYDROMED PROJECTS SRL
(CUI RO24573412, J22/3002/2008)

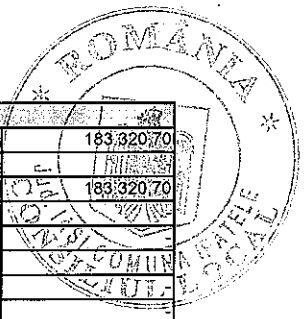
Anexa Nr. 7
cf. HG 907/2016

DEVIZUL GENERAL NEELIGIBIL

al obiectivului de investiții:

„Extindere retele de canalizare, statie de pompare si racord electric in comuna Ipatele, judetul Iasi".

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		-	-	-
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	1.026,00	51,30	1.077,30
	3.1.1 Studii de teren	756,00	-	756,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	270,00	51,30	321,30
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	81,00	15,39	96,39
3.3	Expertizare tehnică	81,00	-	81,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	864,00	164,16	1.028,16
	3.5.1 Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	864,00	164,16	1.028,16
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	-	-	-
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	-	-	-
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	-	-	-
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	-	-	-
3.7	**Consultanță**	**120,00**	**25,20**	**145,20**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	120,00	25,20	145,20
	Consultanta depunere - TVA 19%	-	-	-
	Consultanta implementare TVA 19%	-	-	-
	Consultanta implementare TVA 21	120,00	25,20	145,20
	3.7.2 Auditul finaciar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	120,00	25,20	145,20
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	-	-	-
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	-	-	-
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	-	-	-
	3.8.2 Dirigenție de șantier	120,00	25,20	145,20
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	120,00	25,20	145,20
TOTAL CAPITOLUL 3		**2.292,00**	**281,25**	**2.573,25**



CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	151.504,71	31.815,99	183.320,70
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	151.504,71	31.815,99	183.320,70
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	-	-	-
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	-	-	-
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	-	-	-
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	-	-	-
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
	TVA 19			
	TVA 21			
4.5	Dotari	-	-	-
	TVA 19			
	TVA 21			
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		**151.504,71**	**31.815,99**	**183.320,70**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	-	-	-
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	-	-	-
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	-	-	-
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	909,03	-	909,03
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	757,52	-	-
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	151,50	-	-
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		**909,03**	-	**909,03**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7		**-**	**-**	**-**
TOTAL GENERAL:		**154.705,74**	**32.097,24**	**186.802,98**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.8, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**151.504,71**	**31.815,99**	**183.320,70**

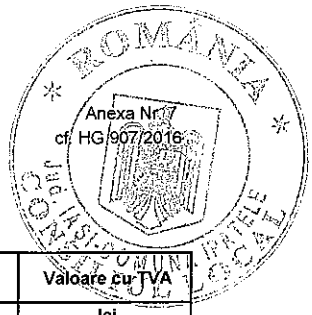
Cheltuilei baza cap 1,2, 4, 5.1 si 5.3	151.504,71	31.815,99	183.320,70
Cheltuieli suport	**3.201,03**	**281,25**	**3.482,28**

###

Data,
10.07.2026

Intocmit,
S.C. HYDROMED PROJECTS S.R.L.
ing. Prisacaru Oana

Beneficiar/Investitor,



PROIECTANT ,
SC HYDROMED PROJECTS SRL
(CUI RO24573412, J22/3002/2008)

Anexa Nr. 7
cf. HG 907/2016

DEVIZUL GENERAL TOTALIZATOR

al obiectivului de investitii:

„Extindere retele de canalizare, statie de pompare si racord electric in comuna Ipatele, judetul Iasi".

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obţinerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea terenului la starea iniţială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecţia utilităţilor	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului de investiţii				
TOTAL CAPITOLUL 2		**33.361,85**	**7.005,99**	**40.367,84**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică				
3.1	Studii	48.486,00	1.951,30	50.437,30
	3.1.1 Studii de teren	38.216,00	-	38.216,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	10.270,00	1.951,30	12.221,30
3.2	Documentaţii-suport şi cheltuieli pentru obţinerea de avize, acorduri şi autorizaţii	9.099,77	426,32	9.526,09
3.3	Expertizare tehnică	81,00	-	81,00
3.4	Certificarea performanţei energetice şi auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	296.000,00	52.250,00	348.250,00
	3.5.1 Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentaţie de avizare a lucrărilor de intervenţii şi deviz general	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	3.5.4 Documentaţiile tehnice necesare în vederea obţinerii avizelor/acordurilor/autorizaţiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic şi a detaliilor de execuţie	21.000,00	-	21.000,00
	3.5.6 Proiect tehnic şi detalii de execuţie	183.000,00	34.770,00	217.770,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziţie**	**50.000,00**	**9.500,00**	**59.500,00**
3.7	**Consultanţă**	**265.000,00**	**52.719,38**	**317.719,38**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiţii	265.000,00	52.719,38	317.719,38
	Consultanta depunere - TVA 19%	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	Consultanta implementare TVA 19%	66.526,00	12.639,84	79.165,84
	Consultanta implementare TVA 21	118.474,00	24.879,54	143.353,54
	3.7.2 Auditul finaciar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	180.000,00	36.873,90	216.873,90
	3.8.1 Asistenţă tehnică din partea proiectantului	45.000,00	9.450,00	54.450,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuţie a lucrărilor	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuţie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.8.2 Dirigenţie de şantier	135.000,00	27.423,90	162.423,90
	TVA 19	46.305,00	8.797,95	55.102,95
	TVA 21	88.695,00	18.625,95	107.320,95
TOTAL CAPITOLUL 3		**848.666,77**	**153.720,90**	**1.002.387,67**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	10.016.009,79	2.027.122,65	12.043.132,44
	TVA 19	3.811.969,73	724.274,25	4.536.243,98
	TVA 21	6.204.040,06	1.302.848,40	7.506.888,46
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	36.476,49	7.660,06	44.136,55
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	36.476,49	7.660,06	44.136,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.928.990,96	400.074,10	2.329.065,06
	TVA 19	250.700,00	47.633,00	298.333,00
	TVA 21	1.678.290,96	352.441,10	2.030.732,06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
	TVA 19			
	TVA 21			
4.5	Dotari	-	-	-
	TVA 19			
	TVA 21			
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		**11.981.477,24**	**2.434.856,82**	**14.416.334,06**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	41.444,03	8.230,16	49.674,19
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	41.444,03	8.230,16	49.674,19
	TVA 19	23.654,13	4.494,28	28.148,41
	TVA 21	17.789,90	3.735,88	21.525,78
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	61.672,78	-	61.672,78
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	50.636,46	-	50.636,46
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	11.036,32	-	11.036,32
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		**103.116,81**	**8.230,16**	**111.346,98**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7		**-**	**-**	**-**
TOTAL GENERAL:		**12.966.622,67**	**2.603.813,87**	**15.570.436,54**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.8, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**10.127.292,16**	**2.050.018,87**	**12.177.311,03**

###	Valoare finala contract lucrari eligibil cu actualizari	11.904.778,41	2.420.690,03	14.325.468,44
	Valoare finala contract lucrari neeligibil cu actualizari	151.504,71	31.815,99	183.320,70
	Valoare finala contract lucrari neeligibil cu actualizari	12.056.283,12	2.452.506,02	14.508.789,14

Intocmit,
S.C. HYDROMED PROJECTS S.R.L.
ing. Prisacaru Oana

10.07.2026

Beneficiar/Investitor,
COMUNA IPATELE

Cheltuilei baza cap 1,2, 4, 5.1 si 5.3	12.056.283,12	2.450.092,97	14.506.376,09
Cheltuieli suport	**910.339,55**	**153.720,90**	**1.064.060,45**



Anexa Nr. 7
cf. HG 907/2016

PROIECTANT ,
SC HYDROMED PROJECTS SRL
(CUI RO24573412, J22/3002/2008)

DEVIZUL GENERAL ELIGIBIL

al obiectivului de investitii:

„Extindere retele de canalizare, statie de pompare si racord electric in comuna Ipatele, judetul Iasi".

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare2) (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	-	-	-
1.2	Amenajarea terenului	-	-	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-	-	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 1		-	-	-
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOLUL 2		**33.361,85**	**7.005,99**	**40.367,84**
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	47.460,00	1.900,00	49.360,00
	3.1.1 Studii de teren	37.460,00	-	37.460,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	-	-	-
	3.1.3 Alte studii specifice	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	9.018,77	410,93	9.429,70
3.3	Expertizare tehnică	-	-	-
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	-	-	-
3.5	Proiectare	295.136,00	52.085,84	347.221,84
	3.5.1 Temă de proiectare	-	-	-
	3.5.2 Studiu de prefezabilitate	-	-	-
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	79.136,00	15.035,84	94.171,84
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	12.000,00	2.280,00	14.280,00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	21.000,00	-	21.000,00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	183.000,00	34.770,00	217.770,00
3.6	**Organizarea procedurilor de achiziție**	**50.000,00**	**9.500,00**	**59.500,00**
3.7	**Consultanță**	**264.880,00**	**52.694,18**	**317.574,18**
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	264.880,00	52.694,18	317.574,18
	Consultanta depunere - TVA 19%	80.000,00	15.200,00	95.200,00
	Consultanta implementare TVA 19%	66.526,00	12.639,84	79.165,84
	Consultanta implementare TVA 21	118.354,00	24.854,34	143.208,34
	3.7.2 Auditul finaciar	-	-	-
3.8	Asistenta tehnica	179.880,00	36.848,60	216.728,60
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	45.000,00	9.450,00	54.450,00
	3.8.1.1 - pe perioada de execuție a lucrărilor	25.000,00	5.250,00	30.250,00
	3.8.1.2 - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Const	20.000,00	4.200,00	24.200,00
	3.8.2 Dirigenție de șantier	134.880,00	27.398,60	162.278,60
	TVA 19	46.305,00	8.797,95	55.102,95
	TVA 21	88.575,00	18.600,65	107.175,65
TOTAL CAPITOLUL 3		**846.374,77**	**153.439,55**	**999.814,32**

CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	9.864.505,08	1.995.306,66	11.859.811,74
	TVA 19	3.811.969,73	724.274,25	4.536.243,98
	TVA 21	6.052.535,35	1.271.032,41	7.323.567,76
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	36.476,49	7.660,06	44.136,55
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	36.476,49	7.660,06	44.136,55
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.928.990,96	400.074,10	2.329.065,06
	TVA 19	250.700,00	47.633,00	298.333,00
	TVA 21	1.678.290,96	352.441,10	2.030.732,06
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	-	-	-
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	-	-	
4.5	Dotari	-	-	-
	TVA 19	-	-	-
	TVA 21	-	-	-
4.6	Active necorporale	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 4		**11.829.972,53**	**2.403.040,83**	**14.233.013,36**
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	41.444,03	8.230,16	49.674,19
	5.1.1 Lucrări de construcții pentru organizarea șantierului	41.444,03	8.230,16	49.674,19
	TVA 19	23.654,13	4.494,28	28.148,41
	TVA 21	17.789,90	3.735,88	21.525,78
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	-	-	-
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	60.763,75	-	60.763,75
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	-	-	-
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	49.878,94	-	49.878,94
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.884,82	-	10.884,82
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	-	-	-
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	-	-	-
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	-	-	-
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 5		**102.207,78**	**8.230,16**	**110.437,95**
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	-	-	-
6.2	Probe tehnologice și teste	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 6		-	-	-
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	-	-	-
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	-	-	-
TOTAL CAPITOLUL 7		-	-	-
TOTAL GENERAL:		**12.811.916,93**	**2.571.716,53**	**15.383.633,46**
din care: C+M (1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.8, 4.1, 4.2, 5.1.1)		**9.975.787,45**	**2.018.202,88**	**11.993.990,33**

###	Valoare finala contract lucrari eligibil cu actualizari	11.904.778,41	2.418.276,98	14.323.055,39
	Valoare finala contract lucrari neeligibil cu actualizari	151.504,71	31.815,99	183.320,70
	Valoare finala contract lucrari cu actualizari	12.056.283,12	2.450.092,97	14.506.376,09

Intocmit,
S.C. HYDROMED PROJECTS S.R.L.
ing. Prisacaru Oana

Data,
10.07.2026

Beneficiar/Investitor,

4.086.323,86

Cheltuilei baza cap 1,2, 4, 5.1 si 5.3	11.904.778,41	2.418.276,98	14.323.055,39
Cheltuieli suport	**907.138,52**	**153.439,55**	**1.060.578,07**

Procent dintre cheltuilile suport/ totalul cheltuielilor eligibile pentru proiectele care prevăd construcții – montaj 7,08

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 149/30.09.2026			
Nr. crt.	Operaţiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii[1] s-a făcut cu majoritate □ simplă ☒ absolută □ calificată[2]	30 / 09 /2026	
2	Comunicarea către primar[2]	14 / 10 /2026	
3	Comunicarea către prefectul judeţului[3]	14 / 10 /2026	
4	Aducerea la cunoştinţa publică[4]+[5]	14 / 10 /2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual[4]+[5]	/ /2026	
6	Hotărârea devine obligatorie[6] sau produce efecte juridice[7], după caz	14 / 10 /2026	

Extrase din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

[1] Art. 139 alin. (1): "În exercitarea atribuţiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz. (2) Prin excepţie de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art. 5 lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcţie."

[2] Art. 197 alin. (2): "Hotărârile consiliului local se comunică primarului."

[3] Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării . . .

[4] Art. 197 alin. (4): "Hotărârile . . . se aduc la cunoştinţa publică şi se comunică, în condiţiile legii, prin grija secretarului general al comunei."

[5] Art. 199 alin. (1): "Comunicarea hotărârilor - cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect."

[6] Art. 198 alin. (1): "Hotărârile . . . cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoştinţă publică."

[7] Art. 199 alin. (2): "Hotărârile . . . cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează."